Galgamácsa Községi Önkormányzat

Képviselő-testület

2018. február 12- én tartott

ülésének

JEGYZŐKÖNYVE

1/2018. (II.12.) számú önkormányzati rendelet	**Szociális rendelet módosítása**
1/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Játszótér pályázat**
2/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Műemlékvédelmi pályázat Magtár tetőszerkezetére**
3/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**0151, 0335 külterületi utak átvételének elutasítása**
4/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Vasút utca átvétele Közúttól**
5/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Magtár épület hasznosítása**
6/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Lajmer György r. alezredes kinevezés támogatása**
7/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Felső korlát nélküli betelepítési kvóta elutasítása**
8/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Zöld Híd B.I.G.G. Kft megbízása**
9/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Petőfi u. 48. ingatlan értékesítése**
10/2018. (II.12.) számú önkormányzati határozat	**Petőfi u. 48. ingatlan értékesítésével kapcsolatos ügyvédi és polgármesteri megbízás**

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Galgamácsa Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. február 12-**én 08:30 órakor Galgamácsa Község Önkormányzatának hivatalos helyiségében tartott üléséről.

Jelen vannak:

Ecker Tamás polgármester

Rózsai Piroska alpolgármester

Kovács Béla alpolgármester

Móricz Máté képviselő

Mogyorósi Márta jegyző

Ecker Tamás polgármester: Köszönti a megjelent testületi tagokat, külön köszönti Mogyorósi Márta jegyzőt. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel 4 fő képviselő jelen van. Javasolja, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat a következő változtatással tárgyalják: 2 új napirendi pont beszúrásával a 9. és 10. napirendek között, mely szerint a 10. napirendi pontként az Európai Unió által tervezettek és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtásáról, illetve 11. napirendi pontként a Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t megbízásáról.

Szavazásra bocsátja a módosított napirendi pontokat az alábbi eredménnyel:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, szavazattal 0 tartózkodással az alábbiak szerint elfogadja a napirendi pontokat:

Napirendi pontok:

1. **Galgamácsa Község Önkormányzat 7/2015 (VI.9.) számú a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló rendeletének módosítása**
2. **Pályázat benyújtásának lehetősége - VP6-19.2.1.-36-3-17- Szabadidős tevékenységekre és tömegsportra alkalmas fejlesztések, települést bemutató eszközök beszerzése**
3. **Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása**
4. **A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló helyi rendelet megbeszélése**
5. **Galgamácsa 0151 hrsz. és 0335 hrsz. ingatlan önkormányzati tulajdonba történő átvételének megvitatása**
6. **Nyertes pályázatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások előkészítése**

7. **Útfelújításra vonatkozó pályázat benyújtásának előkészítése, a Galgamácsa Vasút utca közútkezelői jogának megkérése**
8. **Magtár épület hasznosítására vonatkozó ajánlat megvitatása**
9. **Lajmer György r.alezredes Gödöllői Rendőrkapitányság vezetői kinevezésének támogatása**
10. **Felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtásáról**
11. **Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t megbízásáról**
12. **Galgamácsa Község önkormányzat 2018. évi költségvetési javaslatának beterjesztése**
13. **Egyebek**
14. **Zárt ülés – kérelmek elbírálása**

Napirendek tárgyalása:

1. **Galgamácsa Község Önkormányzat 7/2015 (VI.9.) számú a települési támogatásról és egyéb szociális ellátásokról szóló rendeletének módosítása**

Ecker Tamás polgármester: Felkéri Mogyorósi Márta jegyző asszonyt, tájékoztassa a jelenlévőket a rendelet módosítás szükségességének indokáról.

Mogyorósi Márta jegyző: Elmondja, hogy módosításra van szükség, mert a Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális Osztálya felhívással élt az önkormányzat felé a 8/2015.(VI.09.) sz. helyi önkormányzati szociális támogatásokról szóló rendeletet módosítsa.

Ellenőrzést tartottak a Veresegyházi Kistérség Önkormányzatainak Többcélú Társulása által fenntartott ESÉLY Szociális Alapellátási Központnál, így került vizsgálatra Galgamácsa helyi szociális rendelete.

2016.január 1-től módosult a gyermekvédelmi törvény, így az 1997. évi XXXI. tv.(Gyvtv) 39-40 §-a alapján család- és gyermekjóléti szolgálati ellátás egy szolgáltató keretében történik, ehhez kell igazítani a helyi rendeletet is.

Továbbá kötelezték az önkormányzatot a honlapon történő tájékoztatás megjelenítésére, mely az Esély központnál igénybe vehető szolgáltatásokat is tartalmazza. Az Esély szakmai programjában volt benne: az ellátásokról való tájékoztatás a társult önkormányzatok honlapján történik, erről azonban az önkormányzatokat nem értesítették, anyagot eddig nem küldtek, így az ellenőrzés során nem is találták meg Galgamácsa honlapján. Ehhez még várjuk az Esély írásos tájékoztatását, melyre ígéretet kaptunk.

Ecker Tamás polgármester: Mivel további kérdés, érdemi hozzászólás nem történik, ezek után felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerinti helyi szociális rendelet módosításával az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotja:

1/2018. (II.12.) sz. önkormányzati rendelet:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy módosítja a 7/2015.(VI.09.) számú helyi rendeletet és a mellékelt rendeletet alkotja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

2. **Pályázat benyújtásának lehetősége - VP6-19.2.1.-36-3-17- Szabadidős tevékenységekre és tömegsportra alkalmas fejlesztések, települést bemutató eszközök beszerzése**

Ecker Tamás polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy kiírásra került VP6-19.2.1.-36-3-17- Szabadidős tevékenységekre és tömegsportra alkalmas fejlesztések, települést bemutató eszközök beszerzése, melynek részleteit a mellékelt pályázati kiírás tartalmazza.

Elmondja, hogy a Galgamácsa Ifjúságáért Alapítvánnyal együtt érdemes pályáznia az önkormányzatnak, mert közösen nagyobb önerővel rendelkeznek, így lehetőség adódik akár 7,5-8 millió forint körüli összeg megpályázására is. A terület felmérésre került, a Takarék szövetkezet melletti terület bizonyult alkalmasnak.

Móricz Máté képviselő: Javasja, hogy korlátozó táblát és kamerát is helyezzenek majd ki.

Kovács Béla alpolgármester: Kérdése, hogy ennek költsége belefér-e majd a pályázott összegbe és az önerő várhatóan 10-15 %?

Ecker Tamás polgármester: Válaszában elmondja, hogy a közös pályázatnak köszönhetően csak 5% lesz az önerő.

Kovács Béla alpolgármester: Javasolja az volt, hogy érdemes lenne az árkot lefedve pár parkolót kialakítani.

Móricz Máté képviselő: Javasolja, hogy a buszmegállót lenne érdemes áthelyezni, így rendeződhetne a Coop ABC előtti parkolási helyzet is.

Mivel további kérdés, érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerinti pályázat benyújtásának elfogadásával az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

1/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete dönt VP6-19.2.1.-36-3-17- Szabadidős tevékenységekre és tömegsportra alkalmas fejlesztések, települést bemutató eszközök beszerzése megnevezésű pályázat benyújtásáról Galgamácsa Ifjúságáért Alapítvánnyal konzorciumi formában történő együttműködésben. A pályázat benyújtásához szükséges költségeket valamint önrészt az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges pályázati anyag összeállításával, valamint benyújtásával. A pályázattal összefüggésben kijelöli az Önkormányzat részéről Rózsai Piroska alpolgármestert a vonatkozó konzorciumi megállapodás aláírásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

3. Műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy kiírásra került a műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása megnevezésű pályázat az alábbiak szerint:

Pályázók köre:	Pályázhatnak Magyarország közigazgatási területén belül a közhiteles műemléki nyilvántartásban szereplő ingatlanok tulajdonosai, vagyonkezelői, a központi költségvetési szervek kivételével.
Nevezési díj:	A pályázó nevezési díj címen az igényelt támogatás 1%-át, amely magában foglalja a 27% áfát, illetve 500.000 Ft, vagy annál kisebb összegű igényelt támogatás esetén 5.000 Ft-ot, amely magában foglalja a 27%-os áfát, köteles befizetni a pályázat benyújtásával egyidejűleg az NKA portálon a Pályáztatás/Kollégiumi pályázatok/Pályázati tudnivalók „Nevezési díj" pontban leírt feltételeknek megfelelően. A nevezési díj megfizetésének elmulasztása, illetve az előírtnál alacsonyabb mértékű teljesítése a pályázat érvénytelenségét vonja maga után! A nevezési díj a döntés eredményétől függetlenül nem kerül visszafizetésre!
Tervezett keretösszeg:	180.000.000 Ft
Igényelhető támogatás:	maximum 15 millió Ft.
Kötelező saját forrás mértéke:	A pályázó részére előírt kötelező saját forrás az összköltség minimum 50%-a.
Altéma kódszáma:	207135/82
Megvalósítás időtartama:	2018. április 1. - 2019. december 31.
Benyújtási határidő:	2018. február 28., éjfél.
Megjelentetés dátuma:	2018. január 16.

Mogyorósi Márta jegyző: Elmondja, hogy a pályázati díj 80.000,- forint. A műemlékvédelemtől Fehér Judit telefonon jelezte, hogy a Magtár épületére érdemes volna megpályáznunk.

Kovács Béla alpolgármester: Javasolta, hogy érdemesnek tartja megvizsgálni, hogy az egész épület műemlék védelem alatt áll-e?

Móricz Máté képviselő: Meglátása, hogy minden képpen érdemes pályázni, viszont kérdés, hogy a megnyert összeg mire elég?

Ecker Tamás polgármester: Javasolja, hogy statikus felmérése alapján kérjenek költségszámítást.

Mivel a jelenlévők egyetértenek és további érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerinti pályázat benyújtásával az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

2/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete dönt a műemlék épületek és építmények állagmegóvásának, részleges, vagy teljes helyreállításának, felújításának, valamint műemlékek elválaszthatatlan részét képező képzőművészeti alkotások restaurálásának támogatása megnevezésű pályázat benyújtásáról a Magtár épület tetőszerkezetének állagmegóvása és felújítása érdekében. A pályázat benyújtásához szükséges költségeket valamint önrészt az önkormányzat 2018. évi költségvetésének terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges pályázati anyag összeállításával, valamint benyújtásával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

10:00 órakor Kovács Bertalan képviselő érkezik a helységbe

4. **A települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló helyi rendelet megbeszélése**

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy 2017. december végén kialakult állapotnak megfelelően elindult az közszolgáltató kiválasztása a települési szilárd hulladékszállítással kapcsolatban. A kialakult helyzet kapcsán döntés született a jelenlegi közszolgáltatóval történő szerződés felbontásáról, továbbá arról- tekintettel, hogy településünk az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás tagja, - hogy, a hulladékszállítási közszolgáltatást Településünk a jövőben a Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft-vel együttműködve kívánja megoldani.

Tekintettel a korábbi közszolgáltatási szerződés 13.2 pontjára, a NHSZ Hevesi Városfenntartó Nonprofit Kft. nyilatkozatában biztosította önkormányzatunkat, hogy az új közszolgáltató kiválasztásig –néhány hónapig- biztosítani tudja a fenti közszolgáltatást.

A Zöld Híd B.I.G.G. Kft előreláthatóan 2018. áprilisától veszi át a közszolgáltatást, melynek egyik alappillére, hogy a testület megalkossa a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos helyi közszolgáltatásról szóló rendeletet.

Kovács Bertalan képviselő: Kérdése az volt, hogy másik szolgáltató is felmerülhet-e lehetőségként?

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy beszélt több céggel, de kapacitása a Zöld Hídnak van.

Kovács Béla alpolgármester: Kérdése, hogy a hulladékgyűjtő edényeket elviszi-e a szolgáltató?

Ecker Tamás polgármester: Véleménye, hogy nem, mivel olyan állapotban vannak és olyan idősek, egyelőre nem érkezett jelzés erre vonatkozólag a szolgáltatótól.

A jelenlévők megegyeztek abban, hogy a döntést a későbbiekben hozzák meg.

5. A Galgamácsa 0151 hrsz. és 0335 hrsz. ingatlan önkormányzati tulajdonba történő átvételének megvitatása

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Magyar Közút Nzrt megkereste a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t, több ingatlan vagyonkezelői jogának megszüntetése céljából.

Galgamácsa Külterület 0151 és 0335 hrsz. alatti ingatlanok kapcsán a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt kérése, hogy kerüljön megvitatásra annak lehetősége, hogy az ingatlanok a Kkt. 32§ (3) bekezdése szerinti útátminősítési eljárás keretében átadásra kerüljenek. Amennyiben az ingatlanokat átveszi önkormányzatunk akkor azt helyi közútként tudjuk kezelni.

Javasolja, hogy az előzetes vizsgálatok alapján egyik területet sem érdemes átvenni.

Mivel a jelenlévők egyetértenek és további érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerinti ingatlanok átvételének elutasításával az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

3/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Önkormányzat Képviselő-testülete nem járul hozzá, hogy a Magyar Közút Nzrt kezdeményezése alapján a Galgamácsa külterület 0151 és 0335 hrsz-ú ingatlanok a Kkt. 32§ (3) bekezdése szerinti útátminősítési eljárás keretében átadásra kerüljenek Galgamácsa Község Önkormányzata részére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester/jegyző

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

6. Nyertes pályázatokhoz tartozó közbeszerzési eljárások előkészítése

Ecker Tamás polgármester: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy Dobsa Sándor felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó megküldte mellékelt szakvéleményét.

Elmondta, hogy a művelődési házzal kapcsolatos energetikai pályázat közbeszerzése elindult, mivel az első pályázatról nem volt hír, így ismételten beadásra került. Közben az első pályázat nyert, így technikai okból megszüntetésre került a második pályázat. Ezzel kapcsolatosan szükség volt Dobsa Sándor megbízásának aktualizálására.

Kovács Bertalan képviselő: Kérdése az volt, hogy mit takar a felújítás?

Ecker Tamás polgármester: Elmondta, hogy többek között szigetelés, nyílászáró csere, napelemek.

7. Útfelújításra vonatkozó pályázat benyújtásának előkészítése, a Galgamácsa Vasút utca közútkezelői jogának megkérése

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy várhatóan 2018. év tavaszán újra kiírásra kerül az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén megnevezésű pályázat.

A korábbi kiírásnak megfelelően pályázat nyújtható be az alábbi munkálatokra: Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő felújítása, korszerűsítése: A közutak burkolat felújításához, korszerűsítéséhez kapcsolódó, támogatható munkanemek: burkolatmarás, aszfaltozási munkák előkészítése, burkolatalap javítása vagy cseréje, aszfaltozás egy vagy két rétegben, szegélyépítés és javítás, kis- és nagykockaköves utcák felújítása esetén szerkezet javítása vagy cseréje, felületi bevonat készítés, közműaknák szintbe emelése.

A pályázaton vissza nem térítendő költségvetési támogatás igényelhető. Az igényelhető vissza nem térítendő támogatás összege: minimum 20 millió forint - maximum 150 millió forint.

A támogatás maximális mértéke függ a Pályázó egy lakosra jutó adóerő-képességétől.

Az elérhető támogatási intenzitás maximális mértéke 30.000 forint/fő felett 85% 30.000 forint/fő vagy az alatt 95% Az elszámolható költség bruttó összeg, melyből általános forgalmi adó (a továbbiakban ÁFA) nem igényelhető vissza.

A támogatás folyósítását a Kincstár végzi. A Kincstár a támogatás összegének 50%-át előlegként, a támogatási szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül átutalja a kedvezményezett számára.

Az önkormányzat terveivel és folyamatban lévő pályázataival összhangban javasolt a legforgalmasabb utak és központi részek felújítása. Ezen koncepció mentén a Vasút utca és a Hétház utca lenne a felújítás középpontjában. A Vasút utca kezelője a Magyar Közút Nzrt, azonban nem valószínű, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő útszakaszon nagy felújítást tervezne a közeljövőben. A tervező javaslata, hogy nyújtsuk be a pályázatot ezen útszakaszra és a kezelési jogot vegyük át egyidejűleg a Magyar Közút Nzrt-től.

A jelenlévők egyetértenek abban, hogy a pályázatot érdemes benyújtani. A pályázat kiírásakor, annak megfelelően elkészített pályázati anyagról és annak benyújtásáról a határozatot a felmerülés időpontjában tartott Képviselő-testületi ülésen hozzák meg.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és további érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerinti Vasút utca - Magyar Közút Nzrt-től történő - kezelési jog átvételével az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

4/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete döntött, hogy a Vasút utca kezelési jogát átveszi a Magyar Közút Nzrt-től.
A Képviselő-testület jelen döntésével egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó előzetes megállapodás aláírására és a kapcsolódó tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

8. Magtár épület hasznosítására vonatkozó ajánlat megvitatása

Ecker Tamás polgármester: Felkéri Maczó Bertalan képviselőt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a Magtár épületével kapcsolatos bérleti szándékáról.

Maczó Bertalan képviselő: A mellékelt szándéknyilatkozatán túlmenően elmondja, hogy tervei szerint társával idősek otthonát szeretne megvalósítani az épületben, ehhez kívánja 50, illetve annál is több évre bérbe venni az önkormányzattól, mivel teljes felújításra és körbe kerítésre van szükség, hosszú távú befektetésről van szó.

Móricz Máté képviselő: Meglátása, hogy félő ha pl: elkezdődik a tetőszerkezet javítása, de akadályba ütközik, és nem valósul meg, akkor az önkormányzatnak lesz vele gondja.

Kovács Bertalan képviselő: Elmondja, hogy mivel az épület műemlék védelem alatt áll, megkötött a felújításhoz használható anyagok köre, ami jelentős költséggel jár, ezzel tisztában van. Tervei szerint 36 hónapon belül tudja a tető javítását elvégezni.

Móricz Máté képviselő: Véleménye, hogy a pályázatot ki kell használni, mert a tető jelenlegi állapota valószínűleg nem teszi lehetővé a 36 hónap kivárását.

Kovács Bertalan képviselő: Kérdése, hogy abban az esetben, hogy működne? Az önkormányzat végeztetné el a munkát vagy az már az ő feladata lenne?

Ecker Tamás polgármester: Véleménye szerint a kettő nem zárja ki egymást.

Rózsai Piroska alpolgármester: Kérése, hogy a szándéknyilatkozaton kívül üzleti terv is készüljön, melyből több információt kaphat a testület az anyagi háttérről, terv megvalósulásról…stb.

Kovács Bertalan képviselő: Vállalja, hogy fél éven belül benyújtja a szerződést, melyben konkrét vállalásként szerepel majd a tető felújításának elvégzési ideje.

Rózsai Piroska alpolgármester: Véleménye, hogy a pályázati lehetőséget nem hagyhatják figyelmen kívül.

Móricz Máté képviselő: Elmondja, hogy tényszerűen csak konkrét ajánlat benyújtásával tud érdemben foglalkozni a testület.

Ecker Tamás polgármester: Kérdése, hogy meddig kívánja fenntartani a szándéknyilatkozatot?

Kovács Bertalan képviselő: Úgy véli fél év elegendő lesz.

Mivel a jelenlévők egyetértenek és érdemi hozzászólás nem történt, ezek után felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerint a Magtár épület hasznosítására vonatkozó szándéknyilatkozattal, az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen, 0 nem, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

5/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete befogadja Maczó Bertalan szándéknyilatkozatát a Magtár épület hasznosítására és bérletére vonatkozóan. A Képviselő-testület a bérleti szerződés elkészítéséhez kéri a Kérelmezőt, hogy a vonatkozó üzleti tervet, valamint a hasznosítási elképzeléseket csatolja be a szándéknyilatkozathoz. A Képviselő-testület vállalja, hogy az ingatlan hasznosításának jogát 2018. szeptember 30. napjáig a Kérelmezőnek fenntartja és azt 3. félnek nem adja át. Amennyiben a fenti időtartam alatt új – az önkormányzat számára kedvezőbb ajánlat érkezik be – abban az esetben a Kérelmezővel tárgyalást kell kezdeményezni a hasznosítási jog tárgyában.

Határidő: 2018. szeptember 30.
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

9. **Lajmer György r.alezredes Gödöllői Rendőrkapitányság vezetői kinevezésének támogatása**

Ecker Tamás polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a dr. Mihály István r.dandártábornok a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság vezetője megkereste a Képviselő-testületet javaslatával, mely szerint Lajmer György r.alezredes Gödöllői Rendőrkapitányság vezetői posztjára való kinevezését kéri véleményezni.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a fentiek szerinti kinevezés támogatásával az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

6/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Lajmer György r.alezredes megbízott kapitányságvezető úr Gödöllői Rendőrkapitányság élére, kapitányságvezetői beosztásba történő kinevezését.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nem volt

10. Felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtásáról

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy az elmúlt időszakban több Önkormányzat is kinyilvánította véleményét a kötelező betelepítési kvóta ellen. Javasolja, hogy Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete is csatlakozzon azon önkormányzatokhoz, akik fellépnek a tervezett uniós intézkedések ellen és kinyilvánítják, hogy nem kívánnak migránsokat befogadni a településen.

Mivel a jelenlévők egyetértenek és további érdemi hozzászólás nem történik, ezek után felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért az Európai Unió által tervezettek és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtásának elutasításával az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozza:

7/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag elutasítja az Európai Unió által tervezettek és a kötelező, felső korlát nélküli betelepítési kvóta végrehajtását.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester/jegyző

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

11. Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t megbízásáról

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy a tavaly év végi döntésnek megfelelően megkezdődtek a tárgyalások a Zöld Híd B.I.G.G. Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel. Előre láthatólag 2018. április első napjától már az új szolgáltató végzi a hulladékszállítási közszolgáltatást településünkön. Tekintettel, hogy településünk az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás tagja, nem szükséges külön közbeszerzési eljárást lefolytatni, csupán elegendő egy közszolgáltatási szerződést kötni a szolgáltatóval.

Mivel a jelenlévők egyetértenek az előterjesztéssel és további érdemi hozzászólás nem történt a polgármester felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért a Zöld Híd B.I.G.G. Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t megbízásával, az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

8/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete (mint az Észak- Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás tagja) korábbi döntésének megfelelően az Önkormányzat közigazgatási területén keletkező települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási közszolgáltatás, valamint az önkormányzati hulladékgazdálkodási közfeladat ellátásával a Zöld Híd B.I.G.G. Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-t bízza meg (Képviselőjének neve: Gyenes Szilárd mb. ügyvezető igazgató Címe: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.)
A Képviselő-testület jelen döntésével egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó közszolgáltatási szerződés aláírására és a kapcsolódó tárgyalások lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

12. Galgamácsa Község önkormányzat 2018. évi költségvetési javaslatának beterjesztése

Ecker Tamás polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket a mellékelt előterjesztés szerinti költségvetési javaslatról. Elmondta, hogy a lakossági adók, jó ütemben, folyamatosan befizetésre kerülnek.

Móricz Máté képviselő: Kérdése az volt, hogy a védőnői finanszír miből tevődik össze?

Ecker Tamás polgármester: Elmondta, hogy az első három hónappal lett kalkulálva és Vácegres is befinanszíroz majd. A szerződés megkötésre került újabb 1 évre és számolni kell helyettesítéssel is, viszont államilag szabályozott a fizetés összetétele.

Móricz Máté képviselő: Javaslata az volt, hogy a művelődési ház belső felújítására, korszerűsítésére van sok féle pályázat, mint pl: könyvtár, érdemes lenne foglalkozni vele.

Ecker Tamás polgármester: Elmondta, hogy korábban már körül lett járva a téma és a központi rendszerű könyvtárhoz lenne érdemes csatlakozni, ennek a feltételeit kell megvizsgálni.

Kovács Bertalan képviselő: Kérdése az volt, hogy az egyéb önkormányzati kiadásoknál a bevétel kevesebb – ez mit takar?

Rózsai Piroska alpolgármester: Válaszában elmondta, hogy a kiadási oldalon minden nem nevesített kiadás, mint pl: védőnő, település gondnok, autó fenntartás, művelődési ház.

Kovács Bertalan képviselő: Kérdése az volt, hogy a bevétel különbség, honnan kerül hozzá?

Ecker Tamás polgármester: Válaszában elmondja, hogy például lakbérek, adók, bérelt helységek rezsi költségéből.

Kovács Béla alpolgármester: Meglátása az, hogy a tolólap használata hosszú távon költséges károkat tehet a gépjárműben.

Móricz Máté képviselő: Kérdése, hogy a köztemetőnél miből van a bevétel?

Rózsai Piroska alpolgármester: Elmondja, hogy állami támogatásból.

Móricz Máté képviselő: Elmondja, hogy a sírhely megváltásokból és az egyéb bevételekről, az volt a megállapodás, hogy vissza lesz fordítva.

Rózsai Piroska alpolgármester: Elmondja, hogy így van, viszont ezt az összeget még ki kell egészíteni, mert a temető gondnok bérére sem elég.

Móricz Máté képviselő: Kérdése, hogy korábban az óvodatársulásnál is be kellett pótolni jelentős összeget, erre most is lehet számítani?

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy várható, de befinanszírozás is társul majd mellé.

Kovács Bertalan képviselő: Kérdése, hogy ezekben a számokban megtakarítás is szerepel?

Rózsai Piroska alpolgármester: Elmondja, hogy nincs, mivel ez csak kalkuláció, a beszámoló elkészülésekor lesz kimutatva a tavalyi évi tartalék, ehhez képest lehet majd előirányzatot módosítani. El kell majd dönteni, mire lesz felhasználva, mint pl: pályázati önerő, beruházás.

Móricz Máté képviselő: Javasolja, hogy idén is fontos lenne az önkormányzati ingatlanok értékesítésével foglalkozni.

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy néhai lakos után az önkormányzat tulajdonába került földterületek felajánlásra kerültek megvásárlásra a helyi gazdáknak. Jelenleg a TSZ műveli, de minimális a bérleti díj.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és további érdemi hozzászólás nem történik ezek után felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért a költségvetés beterjesztésének elfogadásával, az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással határozathozatal nélkül elfogadja a mellékelten beterjesztett költségvetési javaslatot.

13. Egyebek

13.1. Galgamácsa, Petőfi u. 48. szám alatti ingatlan eladása

Ecker Tamás polgármester: Ismerteti a képviselőkkel, hogy az önkormányzati tulajdonú Galgamácsa, Petőfi u. 48. szám alatti ingatlan - mely jelenleg üresen álló lakótelek – árajánlat érkezett 3,5 millió Ft értékben.

A jelenlévők egyetértettek a telek eladásával és további érdemi hozzászólás nem történik, felkéri a jelenlévőket, hogy aki egyetért a Petőfi u. 48. szám alatti ingatlan 3,5 millió forintért történő értékesítésével, az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

9/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzata képviselő testülete dönt az önkormányzati tulajdonban álló Galgamácsa belterület 148 hrsz. alatti ingatlant, amely természetben a Petőfi u. 48. szám alatt található, eladásáról Nagy Krisztián (2113 Erdőkertes, Sándor u. 24.) vevőnek, a kölcsönösen megállapodott 3.500.000.-Ft (Hárommillió-ötszázezer forint) vételárért. Vevő vállalja, hogy a vételárat 2018. március végéig megfizeti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy az adás-vétel lebonyolításához szükséges ügyvédi munkához keres kapacitással bíró ügyvédet.

Mivel a jelenlévők egyetértettek és további érdemi hozzászólás nem történt ezek után felkérte a jelenlévőket, hogy aki egyetért a Petőfi u. 48. szám alatti ingatlan értékesítéshez szükséges adásvételi ügyintézés ügyvédi megbízásával, az kézfelemeléssel jelezze.

Galgamácsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a következő határozatot hozza:

10/2018. (II.12.) sz. önkormányzati határozat:

Galgamácsa Község Önkormányzata képviselő testülete az önkormányzati tulajdonban álló Galgamácsa belterület 148 hrsz. alatti ingatlant, amely természetben a Petőfi u. 48. szám alatt található értékesítéséről szóló döntésével egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy intézkedjen ügyvéd megbízásáról a vállalt megbízási díj ellenében. A megbízási díjat az önkormányzat idei évi költségvetése terhére rendezi.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

szavazati arány: egyhangú, ellenszavazat nélkül

13.2. Tájékoztatók, hozzászólások

Móricz Máté képviselő: Tájékoztatja a jelenlévőket arról, hogy a Majorban rongálás történt a buszmegállóban, feljelentést von maga után.

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy tervben van a sportöltöző tetejének felújítása.

Kovács Bertalan képviselő: Véleménye szerint 1-2 gerendát szükséges cserélni, a szerkezet nagy része stabil.

Rózsai Piroska alpolgármester: Kérdése az, hogy a faházrongálással kapcsolatban van-e fejlemény?

Ecker Tamás polgármester: Elmondja, hogy sajnos nincs előbbre lépés.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a veszélyes fák kivágása a temetőben és az óvodában megtörtént.

Móricz Máté képviselő: Kérdése, hogy van-e már műfüves pályagondnok, illetve terv a hasznosításra?

Kovács Bertalan képviselő: Javasolja, hogy pénzérme bedobót szereltessenek a villanyórára.

Rózsai Piroska alpolgármester: Javasolja, hogy még a használat megkezdése előtt gondoskodjanak az illemhelyekről.

Kovács Bertalan képviselő: Felhívja a képviselők figyelmét arra, hogy a postával szembeni fahíd a Némedi patak felett rossz állapotban van, felújításra szorul.

Mivel több kérdés és hozzászólás nem hangzik el, megköszöni a Képviselő-testület munkáját és az ülést 12:55 órakor bezárja. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy rövid szünet után zárt üléssel folytatják tovább.

K.m.f.

Ecker Tamás
polgármester

Mogyorósi Márta
jegyző